

Od: Marko Tominac

V.Nazora 3, Vinkovci
Mtel: 098 269 569

14 St-282/2020

Privremeni stečajni upravitelj za:

OHANA jdoo, Novogradiška 5, Osijek OIB: 96447678049

ZA: Trgovački Sud u Osijeku

PREDMET: Izvješće o postojanju uvjeta za stečaj - 1 /20

Na osnovu Rješenja 14 St-282/20-8 od 30.6.2020..godine kojim sam imenovan za privremenog stečajnog upravitelja za **OHANA jdoo, Novogradiška 5, Osijek OIB: 96447678049**

koji ima dužnost ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnik namiriti troškovi stečajnoga postupka i sačiniti izvješće o financijsko-gospodarskom stanju stečajnog dužnika i dostaviti ga do 9.9.2020.g. dajem sljedeće

Izvješće

Uvodne napomene

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad **OHANA jdoo, Novogradiška 5, Osijek OIB: 96447678049** podnio je predlagatelj FINA RC Osijek 18.2.2019.g. U prijedlogu se navodi da dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 6.929,28 kn na dan 15.2.2020.godine. Navodi se i kako dužnik nema zaposlenih radnika.

Također je 2.9.2019. sud zaprimio i Prijedlog vjerovnika RH MF PU Područni ured Osijek za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom u kojem navodi da ima tražbinu prema dužniku, a da kod dužnika postoji stečajni razlog, te je sud obustavio skraćeni stečajni postupak, te postupak nastavio prema odredbama Stečajnog zakona.

Podaci o stečajnom dužniku

Dužnik je registriran kao doo kod Trgovačkog Suda u Osijeku od 3.8.2017.godine. Osoba ovlaštena za zastupanje je LORNA TONKOVAC, OIB: 53527787353 Osijek, ŽUPANIJSKA ULICA 30. Središte dužnika je na istoj adresi. Dužnik je poslovaao kao ugostiteljski objekt.

Zakonski zastupnik je u Irskoj od početka 2019-te godine, odakle se i javlja.

Poduzete aktivnosti privremenog st.upravitelja:

1. Po primitku Rješenja 14 St-282/20-8 od 30.6.2020..godine sam stupio u kontakt sa zakonskim zastupnikom stečajnog dužnika **OHANA jdoo, Novogradiška 5, Osijek OIB: 96447678049** , gospođom Lorna Tonkovac, [mtel +35833036065](tel:+35833036065) Zatražio sam sljedeće podatke:

- a. Bruto bilanca za posljednje financijsko razdoblje 1.1.2019 - 31.12.2019 –
- b. - Popis osnovnih sredstava i imovine na dan 30.6.2020 (popis nekretnina i pokretnina sa pripadajućim inventurnim brojevima – nazivima, količinama, amortizacijskim stopama, nabavnim vrijednostima i sadašnjom vrijednošću) –
- c. - Stanje zaliha sirovina , gotovih proizvoda i trgovačke robe, te sitnog inventara na dan 30.6.2020 (analitika po artiklima po pripadajućim šiframa, količinama, nabavnim i trenutnim cijenama)
- d. - Analitika kupaca na dan 30.6.2020 (saldo konti kupaca s nazivima, adresama , OIB i saldom duga) - Analitika dobavljača na dan 30.6.2020 (saldo konti dobavljača s nazivima, adresama , OIB i saldom stanja)
- e. Analitika po kreditnim obvezama na dan 30.6.2020 (analitika po bankama sa dugovanjima)
- f. Obveze prema zaposlenicima na dan 30.6.2020 (popis djelatnika kojima se duguje te iznosi u bruto i neto iznosu s pripadajućim OIB-om, adresama, općinama poreza i mirovinskim stupovima)
- g. Očitovanje o raspolaganju nekretninama, a ako postoje tada i Izvadci iz zemljišnih knjiga za nekretnine u vlasništvu dužnika
- h. Podatke o eventualnim sporovima koje dužnik vodi

Od svega navedenog sam dobio zadnju bilancu sa 31.12.2017 jer dalje nije bilo poslovanja – prilog 6

2. Od FINA-e sam zatražio očevidnik o redoslijedu plaćanja 10.7.2020 – prilog 1
3. Od Općinskog suda Osijek Zemljišno knjižni odjel je dobiven odgovor, na zahtjev za provjeru posjedovanja nekretnine na tom sudu – prilog 2
4. Od STP „Auto-klub Vinkovci“ su zatraženi podaci iz registra MUP-a o vlasništvu vozila – prilog 3
5. Mailom je zatraženo od Porezne uprave stanje poreznog duga i promet nekretnina u zadnjih pet godina što još nije dobiveno, pa su podaci skinuti sa e-porezna 2.9 2020. – prilog 4
6. Na FINA web *RGFI-javna objava* postoje izvješća za 2017.godine. – prilog 5

Zaposleni

Prema izjavi zakonskog zastupnika Lorne Tonkovac, nema zaposlenih.

Poslovanje dužnika

Prema dostupnoj dokumentaciji, prilog 1 -očevidniku o redoslijedu plaćanja , dužnik je u blokadi od 6.6.2018. i ukupna blokada iznosi 13.377,71 kn na dan 10.7.2020-e.

Prema javno dostupnim financijskim izvješćima iz prošlih 2017.godina (prilog 2) može se zaključiti da dužnik nije imao imovine i imao je promet od 129.394,00 kn, Poslovao je kao ugostiteljski objekt u iznajmljenom prostoru. Zakonski zastupnik nema namjeru dalje poslovati preko stečajnog dužnika.

Imovina i potraživanja

1. Od imovine ne postoji ništa, prema bilanci od 31.12.2017. – prilog 6 .
2. U uvjerenju iz registra MUP, prilog 3, ne postoji vozilo u vlasništvu.
3. Prema dopisu od Općinskog suda Osijek Zemljišno knjižni odjel, prilog 4, društvo nije u posjedu nekretnina u nadležnosti Zemljišno knjižnog odjela Općinskog suda Osijek.

Ukupno imovina: 0,00 kn

Obveze dužnika

Na dan 3.9.2020. je stanje računa poreznog obveznika 9.135,56 kn -prilog 5:

Porez na potrošnju	-	3.931,78 kn
Porez i prirez na doh.nes.pla.	-	704,82 kn
Doprinosi MO-II-rad.odnosi	-	686,15 kn
HGK	-	968,45 kn
Doprinosi MO-gen.sol.rad.	-	2.058,47 kn
Član.tur.zaj.	-	785,89 kn

Prema FINA-inom očevidniku od 10.7.2020. blokada računa je u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana, od 13.10.2017., u ukupnom iznosu od 13.377,71 kn, i to od:

- Roto dinamic doo	-	4.276,51 kn
- Grad Osijek	-	2.042,88 kn
- HRT	-	1.461,47 kn
- Zavod za javno zdravstvo	-	596,85 kn
- Trgovački sud	-	5.000,00 kn
-		

Prema bilanci postoje sljedeće obveze:

Dobavljači	-	14.454,99 kn
------------	---	--------------

Ukupno su obveze: 14.454,99 kn

Predvidivi troškovi stečajnog postupka

1. Knjigovodstvene usluge (6 mjeseci * 600 kn) - prosječna cijena na tržištu	3.600,00 kn
2. Naknada banke za otvaranje i zatvaranje žiroračuna, u skladu sa prosječnom naknadom prema Cjeniku financijskih institucija za usluge platnog prometa na tržištu u	200,00 kn
3. trošak izrade pečata- prosječna cijena na tržištu	150,00 kn
4. nagrada stečajnom upravitelju- čl.7. Uredbe u ukupnom iznosu	8.000,00 kn
5. nagrada privremenom stečajnom upravitelju – čl.4 Uredbe u ukupnom iznosu	4.000,00 kn
6. paušalna sudska pristojba u stečajnom postupku Tbr.24 Zakona o sudskim pristojbama	2.000,00 kn
7. Troškovi arhiviranja – zz st.dužnika preuzima arhivu na čuvanje	0,00 kn
Sveukupno predvidivi troškovi stečajnog postupka su 17.950,00 kn.	

Stečajni razlozi

Dužnik **OHANA jdoo, Novogradiška 5, Osijek OIB: 96447678049** , se nalazi u neprekinutoj blokadi duže od 120 dana (od 6.6.2018. - prilog 1), time je nedvojbeno ispunjen stečajni razlog nesposobnost za plaćanje prema čl.6. st.2. SZ NN 71/2015.

Što se tiče prezaduženosti, obveze dužnika **14.454,99 kn** , su veće od imovine i potraživanja, kojih nema, tako da postoji i prezaduženost.

Zaključak

Zakonski zastupnik nije zainteresiran dalje raditi korištenjem društva.

Postoje uvjeti za stečaj – nesposobnost plaćanja prema čl.6.st.2. SZ, te prezaduženost prema čl.7.st.1.SZ.

Također ni imovina dužnika nije dostatna za pokrivanje troškova provođenja stečajnog postupka

Zato, privremeni stečajni upravitelj predlaže stečajnom sucu, prema čl.132.st.1 SZ rješenjem pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka. Predviđeni predujam iznosi 17.950,00 kn i uključuje knjigovodstvene usluge (6 mjeseci * 600 kn) u iznosu 3.600,00 kn, ostale troškove (platni promet, ŽR, pečat, arhiviranje) u iznosu 550,00 kn, nagrada privremenom stečajnom

upravitelju u ukupnom iznosu od 4.000,00 kn, Nagrada stečajnom upravitelju (ukupno) 8.000,00 kn , te sudske objave 2.000,00 kn.

Ako u predviđenom roku od 15 dana nitko ne uplati predviđeni predujam, predlaže se donošenje rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad **OHANA jdoo, Novogradiška 5, Osijek OIB: 96447678049.**

Prilozi:

1. FINA – Očevidnik o redoslijedu plaćanja 10.7.2020
2. Odgovor od Zemljišno-knjižnog odjela Osijek – e izvadak
3. Uvjerenje od CVH STSP o vozilima
4. Stanje računa poreznog obveznika
5. FINA- fin.izvještaji 2017.g
6. Bruto bilanca 1.1.- -31.12.2017

Stečajni upravitelj
Marko Tominac dipl.ing.el.

Vinkovci, 3.rujan 2020. Godine